

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
«Сити Девэллопмент»  
полное наименование организации —  
162604, Вологодская область, г. Череповец,  
для юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Проезжая, д. 6, офис 401.  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 21.07.2017

№ 35-328000-16-2017

I. Управление архитектуры и градостроительства мэрии  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
города Череповца  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в  
эксплуатацию ~~неотр~~еенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного  
объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного~~  
работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и  
другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многokвартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями.

(наименование объекта (этапа)

кадастровый номер 35:21:0401003:334.

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Вологодская область, г. Череповец, ул. Вологодская, д. 25,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление мэрии от 13.04.2017 № 1705.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 35:21:0401003:3726  
строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ 35-328000-176-2016, дата выдачи 24.11.2016, орган, выдавший разрешение  
на строительство управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м		7 383
в том числе надземной части	куб. м		6 198
Общая площадь	кв. м		2 055
Площадь нежилых помещений	кв. м		822,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		327,5
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			-
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		943,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		822,4
Количество этажей	шт.		5
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		1
Количество квартир/общая площадь, всего			30/943,9
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		24/666,3
2-комнатные	шт./кв. м		6/277,6
3-комнатные	шт./кв. м		-
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		949,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			газоснабжение, водоснабжение, хозяйственно-бытовая канализация, теплоснабжение,

			электроснабжение
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			бетонный ленточный
Материалы стен			кирпичные
Материалы перекрытий			железобетонные сборные
Материалы кровли			рулонная по железобетонным плитам
Иные показатели			-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
-			
Тип объекта			-
Мощность			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			-
Протяженность			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания			B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/(м <sup>2</sup> *год)		97
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			ISOVER OL-E
Заполнение световых проемов			Профиль ПВХ с 2-х камерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана \_\_\_\_\_  
технический план от 11.07.2017, кадастровый инженер – Суворова Анна Юрьевна,  
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: 35-11-206 выдан Департаментом  
земельных отношений Вологодской области 26.12.2011, дата внесения сведений о кадастровом  
инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 12.01.2012, страховой номер  
индивидуального лицевого счета: 068-258-639-04.

Начальник управления

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

(А.С. Авсейков)

(расшифровка подписи)

« 21 » июля 2017 г.

М.П.



Внесены изменения в части наименования объекта:

Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями.

Исполняющий обязанности  
начальника управления

04.09.2017



С.Н. Соколов