

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

«Сити Девэллопмент»

полное наименование организации —

162604, Вологодская область, г. Череповец,

для юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Проезжая, д. 6, офис 401.

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 21.07.2017

№ 35-328000-16-2017

I. Управление архитектуры и градостроительства мэрии

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

города Череповца

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~неотрестованного~~, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многokвартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями.

(наименование объекта (этапа)

кадастровый номер 35:21:0401003:334.

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Вологодская область, г. Череповец, ул. Вологодская, д. 25,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление мэрии от 13.04.2017 № 1705.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 35:21:0401003:3726

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 35-328000-176-2016, дата выдачи 24.11.2016, орган, выдавший разрешение на строительство управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м		7 383
в том числе надземной части	куб. м		6 198
Общая площадь	кв. м		2 055
Площадь нежилых помещений	кв. м		822,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		327,5
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			-
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		943,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		822,4
Количество этажей	шт.		5
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		1
Количество квартир/общая площадь, всего			30/943,9
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		24/666,3
2-комнатные	шт./кв. м		6/277,6
3-комнатные	шт./кв. м		-
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		949,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			газоснабжение, водоснабжение, хозяйственно-бытовая канализация, теплоснабжение,

			электроснабжение
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			бетонный ленточный
Материалы стен			кирпичные
Материалы перекрытий			железобетонные сборные
Материалы кровли			рулонная по железобетонным плитам
Иные показатели			-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
-			
Тип объекта			-
Мощность			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			-
Протяженность			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/(м ² *год)		97
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			ISOVER OL-E
Заполнение световых проемов			Профиль ПВХ с 2-х камерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана _____
технический план от 11.07.2017, кадастровый инженер – Суворова Анна Юрьевна,
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: 35-11-206 выдан Департаментом
земельных отношений Вологодской области 26.12.2011, дата внесения сведений о кадастровом
инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 12.01.2012, страховой номер
индивидуального лицевого счета: 068-258-639-04.

Начальник управления

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 21 » июля 2017 г.

М.П.



(подпись)

(А.С. Авсейков)

(расшифровка подписи)